

***Discours du maire***

**Rapport financier consolidé 2020**

Prononcé à l'occasion de la séance ordinaire du conseil tenue le 3 mai 2021

*« Faisant suite à l'audit annuel des états financiers, le conseil présente le Rapport financier consolidé 2020 de la Ville de Mascouche.*

*Les états financiers consolidés ont été vérifiés par la firme Amyot Gélinas et présentent fidèlement la situation financière de la Ville au 31 décembre 2020 ».*

Chaque année, il y a deux moments incontournables qui permettent de faire le point sur la situation financière d'une municipalité. Tout d'abord, il y a l'adoption du budget, généralement adopté en décembre, et qui consiste à dévoiler la planification de l'année à venir. Ensuite, il y a la présentation du rapport financier, qui fait état du bilan financier de la dernière année.

Évidemment, lors de la préparation du budget 2020, qui aurait pu prévoir que dans les mois qui allaient suivre, l'ensemble de la planète allait être touchée par une crise sans précédent? Chaque individu et chaque organisation aura eu à s'adapter et à relever des défis. Mascouche n'en fait pas exception, et lorsque je repasse à travers tout ce qui a été réalisé en 2020 malgré ce contexte bien particulier, je suis particulièrement fier de constater que bon nombre de nos projets ont été réalisés, que la ville a su revoir ses façons de faire pour maintenir un bon service et que nos finances publiques se portent bien.

### **S'adapter en temps de pandémie**

Tout au long de l'année 2020, la Ville de Mascouche aura eu à adapter ses actions afin de permettre à ses concitoyens de recevoir des services adéquats. Par exemple, nous avons modifié notre programmation événementielle en offrant des soirées cinéparc, des parades dans nos rues, une place publique éphémère et un feu d'artifice de haute voltige à la rentrée scolaire. Nous avons également revu nos façons de faire pour accueillir nos concitoyens en sécurité dans nos bâtiments municipaux, tels que l'hôtel de ville et la bibliothèque. Des mesures d'hygiène ont aussi été implantées dans tous les bâtiments municipaux et le télétravail obligatoire nous aura également obligé à renouveler nos équipements informatiques.

Évidemment, toutes ces mesures ont un coût qui était impossible à prévoir avant la crise. Au-delà des dépenses supplémentaires, la COVID aura également affecté nos sources de revenus. Que ce soit avec la suspension des intérêts sur les comptes de taxes, afin de ne pas alourdir le fardeau des propriétaires qui peinaient à joindre les deux bouts, ou encore avec le ralentissement de la cour municipale en raison de plusieurs semaines de

fermeture, la municipalité a vu certains revenus fondre. La baisse de fréquentation des camps de jour, combinée à un important besoin de personnel en raison de la diminution du ratio d'enfants par moniteur afin de se conformer aux normes sanitaires, aura également eu des impacts financiers sur la rentabilité du camp de jour.

Afin de soutenir les municipalités face aux imprévus financiers de la COVID-19, le gouvernement du Québec a octroyé une aide exceptionnelle à chaque ville. Pour Mascouche, cette aide représente 4 385 904 \$. Pour 2020, ce sont 2,6 M\$ qui auront donc été utilisés pour éponger des pertes de revenus et des dépenses découlant de la pandémie, alors que nous prévoyons utiliser 1,8 M\$ en 2021.

Je profite de l'occasion pour exprimer de nouveau, tout comme je l'avais fait lors de la présentation du budget 2021, ma reconnaissance au gouvernement du Québec pour cette aide. C'est un montant significatif qui aura également contribué à alléger la facture de nos concitoyens, puisque combiné à une bonne gestion des finances publiques et à un développement économique soutenu, nous avons maintenu un compte de taxes identique en 2021. Il s'agit d'un 3<sup>e</sup> gel au cours des 5 dernières années. Une mesure que nous jugeons responsable dans un contexte où les impacts économiques de la crise affectent encore plusieurs familles mascouchoises.

D'autres mesures ont également été annoncées dans les dernières semaines afin de soutenir nos commerçants, comme par exemple le programme d'aide aux restaurateurs qui subventionne un maximum de 50 % du coût des dépenses, jusqu'à concurrence d'un montant maximal de 2 500 \$, pour des mesures qui visent à adapter les établissements.

### **Un développement économique soutenu**

Fort heureusement, malgré ce contexte d'incertitude, les investissements se sont multipliés sur notre territoire en 2020. Mascouche est une ville attrayante et les projets se multiplient dans le pôle de la gare et dans notre

parc d'affaires, le CentrOparc. L'an dernier, la municipalité a fracassé son record en matière de développement économique en dépassant la barre des 340 M\$ d'investissements sur son territoire. En plus de générer des emplois de proximité, ces investissements génèrent des revenus importants qui contribuent à bonifier l'offre de services dans la municipalité.

C'est une richesse qui profite à tous comme en témoigne l'indice de vitalité économique dévoilé dans les dernières semaines par l'Institut de la statistique du Québec. Mascouche y occupe le premier rang dans la région Lanaudoise. Les indicateurs composant cet indice démontrent que les Mascouchois ont le plus haut revenu médian ainsi que le taux de travailleurs le plus élevé de la région. Ces résultats illustrent bien que le dynamisme économique et la création d'emplois dans notre communauté sont des leviers pour améliorer la qualité de vie de nos concitoyens.

### **Des aménagements de qualité et de proximité**

En 2020, bon nombre de citoyens ont redécouvert la vie de quartier. La présence d'espaces verts de qualité et de parcs est devenue non seulement un atout, mais une nécessité. L'immense popularité des sentiers du lac Long, un projet de plus de 3 M\$ inauguré l'automne dernier, aura démontré toute l'importance de rendre nos espaces naturels accessibles.

Dans les prochaines semaines, un nouveau chalet d'accueil, dont la construction a débuté l'an dernier, sera inauguré près du Complexe aquatique Desjardins et servira de porte d'entrée pour les nombreux sentiers du Parc métropolitain du Domaine seigneurial de Mascouche qui s'étend du 2.67 km<sup>2</sup>.

.

Les familles mascouchoises pourront également profiter d'un nouveau jeu d'eau et d'une offre accrue et améliorée de terrain de tennis au parc Gérard-Pesant, dont les travaux en cours ont débuté l'an dernier.

La bonification de nos parcs était déjà bien amorcée avant la COVID-19 et elle se continuera dans les prochains mois, notamment avec l'ajout d'un chalet d'accueil au parc des Pins et l'ajout d'un nouveau parc avec terrain de baseball et modules de jeux dans le secteur des Jardins du Coteau. Des modules de jeux seront également remplacés dans 8 autres parcs et nous travaillerons sur l'aménagement d'un terrain de pickleball au parc du Rucher.

Le vélo a également la cote auprès des Mascouchois. L'an dernier, nous avons ajouté un lien cyclable permettant de relier l'avenue des Ancêtres au noyau villageois. Cette année, nous continuerons de boucler notre réseau et de connecter ses différents secteurs, avec des travaux qui permettront de raccorder le réseau cyclable entre le secteur de la gare et notre vieux-Mascouche.

Il est également à signaler qu'en 2020, nous avons débuté l'aménagement d'un tout nouveau stationnement écologique dans le secteur du noyau villageois. La nouvelle place publique sera également complétée au cours de l'année 2021.

### **Des milieux de vie plus sécuritaires**

Fort de la vitalité économique de la municipalité et de notre volonté à ce que les bénéfices supplémentaires générés se répercutent directement dans l'amélioration du quotidien de nos concitoyens, le conseil municipal a pris la décision de consacrer une partie des surplus générés en 2020 afin de s'attaquer de front à un enjeu important pour de nombreux Mascouchois qui ont des enfants d'âge scolaire : la sécurité aux abords des écoles.

En effet, la municipalité compte de nombreux établissements scolaires sur son territoire. Ces lieux sont générateurs d'un fort volume de déplacements, tous modes confondus, particulièrement lors des heures d'entrée et de sortie des classes. L'achalandage est d'autant plus important dans le contexte de la pandémie, où les parents sont plus nombreux à déposer et récupérer les enfants à l'école.

Nous souhaitons assurer une cohabitation harmonieuse et un cadre sécuritaire pour les écoliers et les usagers de la route circulant au pourtour des écoles. Il y a donc lieu de revoir certains aménagements routiers et piétonniers aux abords de celles-ci afin de s'assurer qu'ils soient optimaux en matière de sécurité. Le conseil municipal a mandaté le Comité de la sécurité routière afin qu'il évalue prioritairement la mobilité et la sécurité à proximité des écoles, incluant les aménagements connexes, et qu'il fasse état de recommandations sur les interventions à réaliser.

Il faut donc prévoir le financement des mesures qui seront déployées. Ainsi, j'annonce l'affectation d'un montant de 1,6 M\$ à la sécurité aux abords des écoles.

### **Des améliorations au réseau routier**

L'amélioration des infrastructures routières amorcée au cours des dernières années s'est poursuivie à un rythme soutenu en 2020. L'an dernier, plus de 12 M\$ ont été investis dans des travaux sur nos routes. Des chantiers qui ont eu cours aux quatre coins de la Ville, tant en secteur rural qu'urbain, en vue d'améliorer notre réseau routier.

Parmi les grands chantiers, notons la réfection et la reconfiguration du chemin Sainte-Marie, entre le boul. Mascouche et le chemin Saint-Henri, incluant l'ajout d'une piste multifonction sur le tronçon qui s'étend entre l'avenue des Ancêtres et la rue Dupras. Notons également des travaux sur les chemins Saint-Henri et Pincourt, l'avenue Saint-Jean, ainsi que sur les rues Breault, des Épinettes, des Sapins, du Hameau, Éthier, Gosselin, Lamoureux, des Cascades, des Pyrénées, des Rocheuses, l'Heureux, l'Oural et Preston. Au total, ce sont plus de 13,5 km de voies qui ont bénéficié d'une nouvelle surface de roulement.

Je profite de l'occasion pour rappeler que nous accélérons la cadence cette année avec des investissements de 28 M\$. Nous donnerons également un grand coup pour décongestionner Mascouche en investissant 4,5 M\$ cet été

pour reconfigurer l'avenue de l'Esplanade et ajouter un feu de circulation à l'intersection du chemin Sainte-Marie et de l'avenue Mathieu. En 2022-2023, ce sont près de 15 M\$ qui seront consacrés à des travaux visant à optimiser la circulation sur le chemin des Anglais.

## **Une Ville en bonne santé financière**

Malgré les défis des derniers mois, la Ville de Mascouche est en excellente santé financière et elle dispose d'une marge de manœuvre pour faire face aux imprévus. Malgré la pandémie, les nombreux travaux et le déploiement de grands projets, nous avons su faire preuve de prudence dans les dernières années en investissant à la hauteur de nos moyens. Concrètement, le service de la dette occupe 18 % des dépenses du budget de cette année, alors qu'il était de 27 % à notre arrivée en poste en 2013.

La pandémie affecte bon nombre de concitoyens et d'organisations. Nous travaillons de concert avec les autres paliers de gouvernement, la communauté d'affaires et les organismes afin d'en atténuer les impacts et préparer la relance économique. Je peux également vous assurer que nous gardons le cap sur une saine gestion des finances publiques et sur l'amélioration des services aux citoyens.

Finalement, je ne peux conclure le rapport de cette année exceptionnelle à tous les niveaux sans saluer l'immense travail de l'ensemble des employés de la municipalité. Ils ont su faire preuve de créativité, de résilience et de détermination afin de permettre à la municipalité de répondre à sa mission première, qui est de livrer des services à nos concitoyens. Si Mascouche est une ville aussi dynamique et innovante, c'est parce qu'elle peut compter sur une équipe de direction et des employés dévoués et compétents.

Vous me permettrez de remercier plus spécifiquement la direction générale et également la directrice du Service des finances et de la trésorerie, madame Luce Jacques.

Merci également aux membres du conseil municipal qui ont gardé le cap sur la réalisation de projets porteurs pour les Mascouchoises et les Mascouchois. Pour certains d'entre eux qui ne solliciteront pas un nouveau mandat, il s'agit du dernier rapport financier. Je tiens donc de l'occasion pour souligner leur importante contribution à notre municipalité. Merci Louise Forest, Stéphane Handifield, Don Monahan et Gabriel Michaud. Lorsque je vois tout le chemin parcouru au cours des 8 dernières années, je suis fier de ce qui a été accompli en travaillant tous ensemble pour faire avancer notre communauté. La vision commune que nous partageons pour un Mascouche plus vert, plus fier et plus prospère, elle s'est concrétisée en actions bien concrètes.