ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU 26 OCTOBRE 2026 À 19H

1. Adoption de l'ordre du jour

2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

3. Dépôt de documents

3.1
- Liste des chèques émis – Règlement 1343 - fonds des activités financières pour le mois de septembre 2026;
- Liste des chèques émis pour le mois de septembre 2026;
- Liste des dépôts émis pour le mois septembre 2026;
- Liste des bons de commande mensuelle pour le mois de septembre 2026;
- Liste des bons de commande trimestrielle pour les mois de juillet à septembre 2026;
- Procès-verbal du Comité de toponymie du 5 février 2026;
- Procès-verbal du Comité de toponymie du 23 avril 2026;
- Procès-verbal de correction PC-2026-03 pour la résolution 260323-28 concernant l'établissement des critères pour réaliser une analyse du processus d'octroi de contrat pour l'année 2025 et octroi d'un mandat à une firme professionnelle.

4. Approbation du procès-verbal

4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 septembre 2026

5. Direction générale

5.1 Dépôt d'un projet au volet Adaptation en action de l'initiative Leadership local pour l'adaptation climatique (LLAC) du Fonds municipal vert (FMV)

5.2 Renouvellement de l'adhésion de la Ville de Mascouche à l'Union des municipalités du Québec pour l'année 2027

6. Urbanisme et développement durable

6.1 Approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale et demande de modification réglementaire du Comité consultatif d'urbanisme du 16 septembre 2026

6.2 Demande de dérogation mineure pour un bâtiment situé au 141, chemin des Anglais, sur le lot 2 022 577 du cadastre du Québec

6.3 Demande de dérogation mineure concernant l'usage complémentaire à l'habitation pour le bâtiment situé au 865, chemin des Anglais, sur le lot 2 024 259 du cadastre du Québec

6.4 Demande de dérogation mineure concernant la superficie du garage détaché et le nombre de bâtiments complémentaires au 2850, chemin Saint-Henri, sur le lot 5 472 485

6.5 Approbation d'une demande de démolition – Bâtiment principal – 1424, rue Joy – Lot 2 022 364 du cadastre du Québec

6.6 Approbation d'une demande de démolition – Bâtiment principal et bâtiments secondaires patrimoniaux – 2365, rue de La Vérendrye – Lot 5 472 744 du cadastre du Québec

6.7 Demande d'usage conditionnel pour le lot 5 051 663 du cadastre du Québec, concernant le 1087, montée Masson

6.8 Demande d'usage conditionnel pour le lot 6 488 229 du cadastre du Québec, concernant le 2954, local 2, du chemin Sainte-Marie

6.9 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 995-3 modifiant le règlement 995 relatif aux obligations des entrepreneurs en déneigement des allées d'accès et des stationnements privés

6.10 Adoption du Règlement numéro 1281-2 modifiant le règlement numéro 1281 d'incitatifs et d'aide financière à la construction et à la rénovation durable

6.11 Premier projet de résolution visant une demande de construction d'un restaurant avec service à l'automobile à l'intersection du chemin des Anglais et de l'avenue de l'Esplanade, sur le lot 5 622 421 du cadastre du Québec, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 1231

6.12 Renouvellement du contrat MAS-2023-088 relatif aux services professionnels pour des études de caractérisation du site et du terrain naturel, la conception de plans et devis et la surveillance de travaux pour de nouvelles installations septiques pour les années 2024, 2025 et 2026 pour l'année 2027

7. Greffe et services juridiques

7.1 Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2027

7.2 Adoption du Règlement numéro 1142-4 modifiant le règlement numéro 1142 concernant la population animale afin de prévoir une exception sur le nombre d'animaux maximal pour les chiens d'assistance

7.3 Adoption du Règlement numéro 1164-4 constituant le Code d'éthique et de déontologie des employés de la Ville de Mascouche

7.4 Adoption du Règlement numéro 1216-1 modifiant le règlement numéro 1216 concernant la réserve financière pour le fonds de promotion du développement domiciliaire, commercial ou industriel sur le territoire de la Ville afin de mettre fin à la réserve et d'affecter l'excédent versé au fonds général à l'excédent projets spéciaux du Parc métropolitain du Domaine-Seigneurial-de-Mascouche

7.5 Adoption du Règlement numéro 1376 décrétant des dépenses en immobilisations pour l'acquisition de matériel roulant, d'équipements et d'accessoires pour les années 2027, 2028 et 2029 et un emprunt de 5 800 000 $

7.6 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 664-49 concernant la circulation dans la Ville de Mascouche visant à déléguer certains pouvoirs à la personne responsable de l'entretien d'un chemin public

8. Finances

8.1 Aucun

9. Environnement et gestion des actifs

9.1 Approbation d'une grille d'évaluation de services professionnels pour l'élaboration de plan directeur en architecture de paysage

10. Technologies de l'information

10.1 Renouvellement des contrats d'entretien et de soutien des applications de PG Solutions pour l'année 2027

11. Service de police

11.1 Adoption de modifications à la signalisation régissant le stationnement sur l'avenue de la Gare

11.2 Adoption de modifications à la signalisation régissant le stationnement sur le boulevard de Mascouche

11.3 Adoption de signalisations « Arrêt » dans l'axe de la rue Barott, à l'intersection de la rue Martel

12. Prévention des incendies

12.1 Aucun

13. Travaux publics, bâtiments, parcs et espaces verts

13.1 Contrat MAS-2026-039 relatif à la fourniture de services de plomberie pour divers bâtiments municipaux pour les années 2027 et 2028, incluant une option de renouvellement pour l'année 2029

13.2 Contrat MAS-2026-040 relatif à la fourniture de services d'entretien et de réparation des portes de garage dans divers bâtiments municipaux pour les années 2027 et 2028, incluant une option de renouvellement pour l'année 2029

13.3 Contrat GG-2026-050 relatif à la fourniture de services de camionnage en vrac pour le transport de la neige usée pour la saison hivernale 2026-2027

13.4 Renouvellement du contrat MAS-2024-071 relatif à la fourniture de services pour l'entretien ménager des locaux du Service de police et du Service des ressources humaines pour l'année 2027

13.5 Renouvellement du contrat MAS-2025-008 relatif à la fourniture de services d'entretien ménager des locaux de l'hôtel de ville, salle du conseil et maison de la culture pour l'année 2027

13.6 Renouvellement du contrat MAS-2025-020 relatif à la fourniture de services de réfection de bordures et de trottoirs de béton sur diverses rues

14. Ressources humaines

14.1 Dépôt du rapport et approbation des recommandations de la directrice du Service des ressources humaines, rapport daté du 6 octobre 2026, concernant des embauches, des nominations, des réintégrations de poste, une fin de mandat et des démissions

14.2 Approbation d'un contrat de travail à intervenir entre la Ville de Mascouche et une coordonnatrice administrative au Service de police, à compter du ou vers le 27 octobre 2026

14.3 Approbation d'un contrat de travail à intervenir entre la Ville de Mascouche et une intervenante sociale au Service de police, à compter du ou vers le 27 octobre 2026

14.4 Approbation d'un contrat de travail à intervenir entre la Ville de Mascouche et un contremaitre au Service des travaux publics, bâtiments, parcs et espaces verts, à compter du ou vers le 2 novembre 2026

14.5 Approbation d'un contrat de travail à intervenir entre la Ville de Mascouche et un contremaitre au Service des travaux publics, bâtiments, parcs et espaces verts, à compter du ou vers le 17 novembre 2026.

14.6 Approbation d'une transaction ou d'entente de règlement LIT-RH-20261026-01

14.7 RESO-RH-DISC-20261021.01

15. Communications et relations avec les citoyens

15.1 Aucun

16. Culture, loisirs et vie communautaire

16.1 Autorisation pour tenir les activités de la Campagne des paniers de Noël et de la Guignolée

16.2 Cession d'un droit de passage pour un sentier de motoneige sur les lots 5 717 125 et 5 717 126 pour une période de cinq ans (2026-2031)

17. Aide financière et appuis aux organismes

17.1 Aide financière exceptionnelle à Habitat Lanaudière

17.2 Aide financière à la Légion royale canadienne de Mascouche dans le cadre du jour du Souvenir

17.3 Candidature afin de pourvoir un poste vacant parmi les représentants de la couronne nord au conseil d'administration du Réseau de transport métropolitain (Exo)

17.4 Nomination au Réseau Les Arts et la Ville

18. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

19. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

20. LEVÉE DE LA SÉANCE