

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Pour diffusion immédiate

Domaine seigneurial : Mascouche lance un avis d'appel d'intérêt pour un projet récréotouristique privé

Mascouche, le 2 mai 2022 – La Ville de Mascouche sollicite l'intérêt d'un investisseur privé pour la réalisation d'un projet récréotouristique majeur permettant la sauvegarde et la mise en valeur du patrimoine naturel et bâti dans le parc métropolitain du Domaine-Seigneurial-de-Mascouche.

« Malgré l'appui indéniable des plus de 6000 signataires de la pétition lancée en mars dernier, le gouvernement du Québec ne s'engage pas à faire du Domaine seigneurial un Espace bleu. En conséquence, nous devons nous tourner vers une autre solution afin de mettre en valeur le site, le rendre accessible et surtout préserver les bâtiments. Il y a urgence d'agir pour sauvegarder notre patrimoine », mentionne le maire Guillaume Tremblay.

Objectif de la démarche

Mascouche souhaite concrétiser sa vision par la réalisation d'un projet privé cohérent avec ces orientations d'aménagements récréatifs, touristiques, de patrimoine bâti et de valeur économique, complémentaire aux infrastructures récemment aménagées que sont les sentiers en forêt et le pavillon d'accueil. L'appel d'avis d'intérêt vise la sélection d'une entreprise avec laquelle la Ville sera en mesure de conclure une entente de gré à gré, pour le développement optimal du secteur patrimonial et historique dont les terrains appartiennent à la Ville de Mascouche.

« Il est minuit moins une pour sauver la Maison du meunier et le Moulin. Il faut agir rapidement et c'est pourquoi nous nous tournons vers l'option d'un projet privé qui permettrait de donner accès à ce site exceptionnel et aux bâtiments qui ont une riche histoire », mentionne Patricia Lebel, conseillère municipale.



Le projet récréotouristique proposé peut comprendre de l'hébergement, de la restauration ou toutes autres activités complémentaires pouvant mettre en valeur le parc et ses atouts.

Les propositions reçues seront analysées par un comité sur lequel siègeront notamment des représentants des sphères économiques, touristiques et patrimoniales.

Le site et ses atouts

Rappelons que le parc métropolitain du Domaine-Seigneurial-de-Mascouche est un vaste territoire naturel protégé de 257 hectares, riche en histoire et qui dispose de tous les atouts nécessaires pour en faire un moteur de développement économique et récréotouristique majeur pour la région lanadoise et la communauté métropolitaine. Il est constitué de deux grands secteurs : la forêt domaniale et le secteur historique et patrimonial.

L'avis d'appel d'intérêt complet est disponible au mascouche.ca/parc-metropolitain. Les investisseurs ont jusqu'au 17 juin pour manifester leur intérêt. Les propositions reçues feront ensuite l'objet d'une analyse.

- 30 -

Source

Isabelle Gagné, conseillère
Service des communications et relations avec les citoyens
Ville de Mascouche
450 474-4133, poste 2790
igagne@ville.mascouche.qc.ca

